



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI**



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață de 18,00 mp situat în Focșani, str. Greva de la Grivița nr.9, bl.9, județul Vrancea, T.95, P.%5315 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani către domnii Stoica Ionica și Stoica Costel

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață de 18,00 mp situat în Focșani, str. Greva de la Grivița nr.9, bl.9, județul Vrancea, T.95, P.%5315 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani către domnii Stoica Ionica și Stoica Costel, Referatul de aprobare nr.3986/16.01.2020, Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr.4030/16.01.2020 și Raportul Direcției arhitectului șef nr.6355/22.01.2020;
- văzând cererea formulată de domnul Stoica Costel înregistrată la instituția noastră sub nr.2693/13.01.2020;
- văzând Contractul de concesiune nr.12289/17.07.2002;
- prin HCL nr.243/27.05.2005 s-a aprobat vânzarea prin licitație publică, a terenurilor care fac obiectul contractelor de închiriere (peste 100 mp.) și a contractelor de concesiune aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani;
- având în vedere HCL nr.67/23.02.2017 prin care a fost înșușit raportul de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani întocmit de expertul evaluator Cătălin Zamfiroiu și ca urmare a acestui fapt HCL nr.57/2006 și-a încetat aplicabilitatea;
- prin HCL nr.28/26.01.2017, s-a aprobat încadrarea pe zone a terenurilor din Municipiul Focșani;
- văzând avizul favorabil al comisiei de urbanism și agricultură;
- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.”c” și alin.(6), art.139 alin.(2), art.363 alin.(1) și în temeiul art.364 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1) Se aprobă vânzarea fără licitație publică a terenului în suprafață de 18,00 mp. situat în Focșani, str. Greva de la Grivița nr.9, bl.9, județul Vrancea, T.95, P.%5315 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la prețul de 1.944,00 euro

(108,00 euro/mp.) către domnul **Stoica Costel** cu domiciliul în Focșani, str. Greva de la Grivița nr.9, ap.3, județul Vrancea, posesor al C.I. seria VN nr.387850, având CNP 1750809390705 și doamna **Stoica Ionica** cu domiciliul în Focșani, str. Greva de la Grivița nr.9, ap.3, județul Vrancea, posesoare a C.I. seria VN nr.387852, având CNP 2750207390670.

(2). Terenul prevăzut la alin.(1) face obiectul Contractului de concesiune nr.12289/17.07.2002 încheiat între Municipiul Focșani și domnii Stoica Ionica și Stoica Costel.

(3). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică, în termen de 6 luni de la data aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Focșani.

(4). Actul de vânzare-cumpărare, în formă autentică, se semnează în numele Municipiului Focșani de către Primar sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(5). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef și Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alexandru NISTOROIU

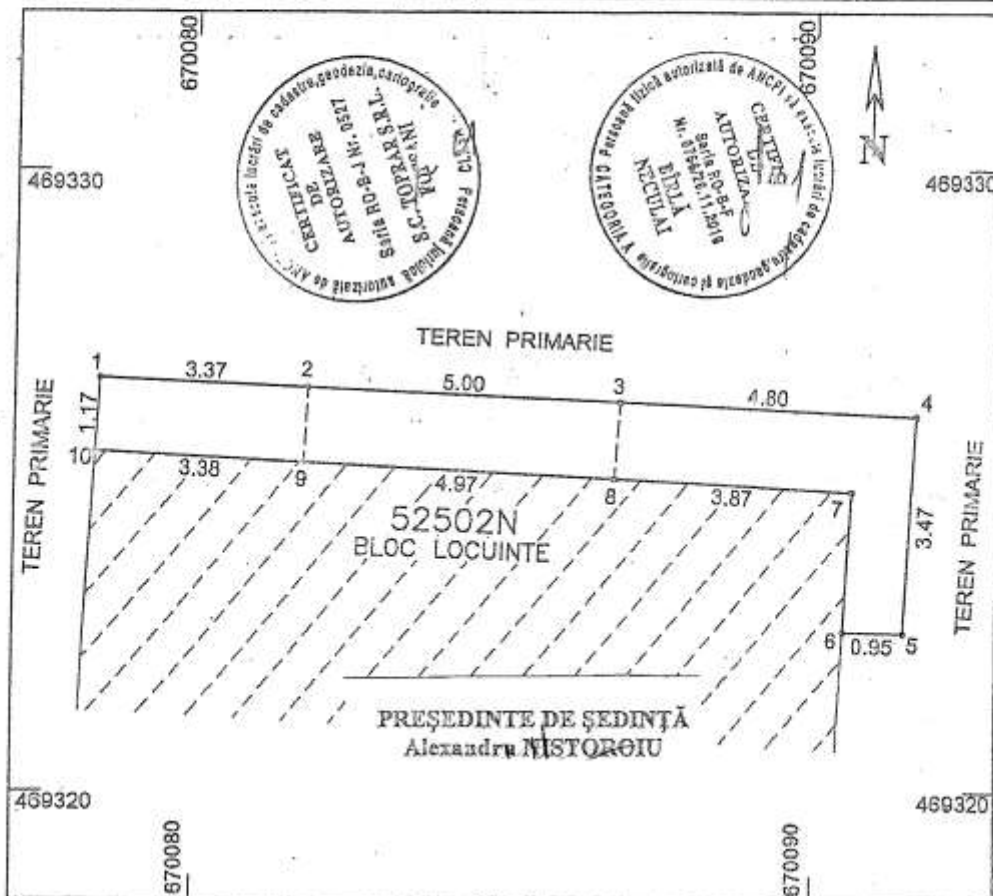
Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Eduard Marian CORHANĂ

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:100

PRIMARIA FOCSANI

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
65858	18	Intravilan Mun. Focsani, Str. Grava de la Grivita, Jud. Vrancea
Cartea Funciara nr.	UAT	FOCSANI T- 95 %P-5315



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Marcha
6518	GC	18.00	Imobil intravilan - Proprietate Primăria Mun. Focsani
Total		18.00	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 18.00mp
Suprafata din act = 14.50 mp.

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea informatiilor
corectitudinea inteminitii documentelor cadastrale si corespondenta acestora
cu realitatea din teren

Executant:
SC TOPRAR SRL

Data: august.2019

Confirm introducerea in baza de date a datelor de la teren si corectitudinea
atribuirii nr. cadastral

Inspector

Nume si prenume: CHILIAN LUCICA

Functie: CONSILIER IA

Contrasemnează

Secretarul General al Municipiului Focsani
Eduard - Marian CORHANĂ